

Informationen zur Aufnahme neuer Immobilien bei fincaprivat.

Was wir für die Erstellung des Exposés benötigen:

- ✓ Qualitativ gute, möglichst professionell erstellte Fotos (800 x 530 Pixel) - 15-25 Stück. Falls es noch kein Fotomaterial gibt, beauftragen wir einen Fotografen.
- ✓ Ihre Preisvorstellung gestaffelt nach Saison. Wir empfehlen die Preise so zu kalkulieren, dass jegliche Nebenkosten wie Endreinigung, Strom- und Heizkosten, Ökosteuer usw. enthalten sind. Falls dies nicht möglich ist, informieren Sie uns bitte.
- ✓ Sollten Sie Ihre Immobilie auch über Portale (z.B. FeWo Direkt) oder andere Agenturen vermarkten, bitten wir um gleiche Konditionen, damit die Verkaufspreise auf unsere Webseite konkurrenzfähig sind.
- ✓ Alle relevanten Angaben zur Ihrer Immobilie. Dafür senden wir Ihnen einen Fragebogen zu.

Wie wir arbeiten:

Erreicht uns eine Anfrage für Ihre Immobilie, melden wir uns per E-Mail, Whatsapp oder telefonisch und bitten um eine Option. Dies bedeutet, dass wir unseren Kunden die Möglichkeit einrichten alles Weitere zu veranlassen. Eine Option dauert in der Regel 48 Std. Bucht der Kunde in dieser Zeitspanne, melden wir uns erneut, um die Buchung schriftlich zu bestätigen. Kommt es nicht zur Buchung, melden wir uns nicht noch einmal und die Option läuft automatisch aus. Die Anzahlung, die der Kunde leistet um die Buchung verbindlich zu machen, enthält unsere Kommission.

Vier Wochen vor Anreise zahlt der Kunde auf das von Ihnen angegeben Konto den Restbetrag. Erst nach Ihrer Bestätigung des Zahlungseingangs, erhalten unsere Kunden die Informationen zur Anreise (Wegbeschreibung, Information zum Schlüssel usw.).

Wir freuen uns auf Ihre Nachricht!

Mit freundlichen Grüßen

Ihr Team von fincaprivat

www.finca-privat.de

Anton-Schneider-Weg 1, 40723

Hilden Hotline: 08005080001 | Repräsentanz Mallorca: 0034 609714434

Webadresse: www.finca-privat.de | E-Mail: info@finca-privat.de